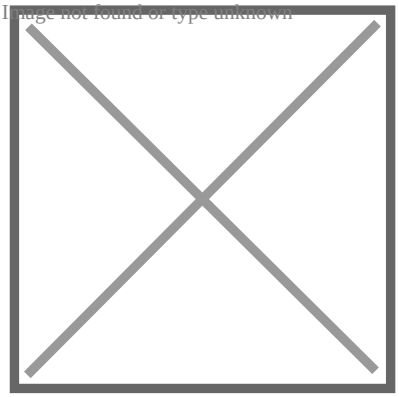
Image not found or type unknown



# Apartamento en Cambrils de 50m$^2$

**VENDIDA V**

VENDIDA. VIVIENDA EXCLUSIVA y REFORMADA de 40m2 CON JARDIN/TERRAZA ESTE DE 10m2, 2 HABITACIONES a 5 minutos a pie de la PLAYA en LA LLOSA. Si te gusta abrir la puerta de casa por la mañana, ver el SOL, la luz y los espacios abiertos, Si una de tus pasiones es reunirte con amigos o con familia para celebrar divertidas cenas a la luz de las estrellas CERCA DE LA PLAYA.. . Si te llama la atención relajarte con un buen libro o tomar el sol en un espacio de tranquilidad, moderno y para estrenar la reforma. Si esta lista de posibilidades se corresponde con tu personalidad y modo de vivir, definitivamente, esta moderna vivienda es para ti. Porque para cumplir todos tus SUEÑOS, dispones de 2 habitaciónes, un baño completo de diseño y una cocina abierta, y amplia luz, un salón con salida al jardín de 10m2, que es una continuación de la vivienda, para disfrutar casi todos los dias del año. Todos sus espacios son exteriores, facilitando una grata ventilación cruzada. Y, además, la vivienda al estar recién REFORMADA integramente, PARA ESTRENAR, muestrando la luminosidad que refleja cada uno de los espacios. Además, tiene acabados y materiales de primera calidad. a 10 minutos a pie del puerto Deportivo y centro comercial-turístico de Cambrils, y 5 de la PLAYA. *Estamos tramitando el plano QUIERE SABER MÁS?

## Datos

- **Referencia:** ACAMMAR357
- **Precio de Venta:** 218.000 €
- **Tipo:** Piso (Apartamento)
- **Superfície útil:** 45 m$^2$
- **Superfície construida:** 50 m$^2$
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 2

## Características

- **Año construcción:** 1972
- **Estado conservación:** Excelente
- **Orientación:** Este
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

## Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Cambrils
- **Zona:** La Llosa
- **Situación concreta:** Calle Margarides
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Margarides
- **Código Postal:** 43850

## Certificado Energético

| Escala de la Calificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|---|---|---|
| **A** (más eficiente) | | |
| **B** | | |
| **C** | | |
| **D** | | |
| **E** | | |
| **F** | | |
| **G** (menos eficiente) | | |

*Consumo de energía:* **KWh / m$^2$ año** | *Emisiones:* **kg $CO_2$ / m$^2$ año**

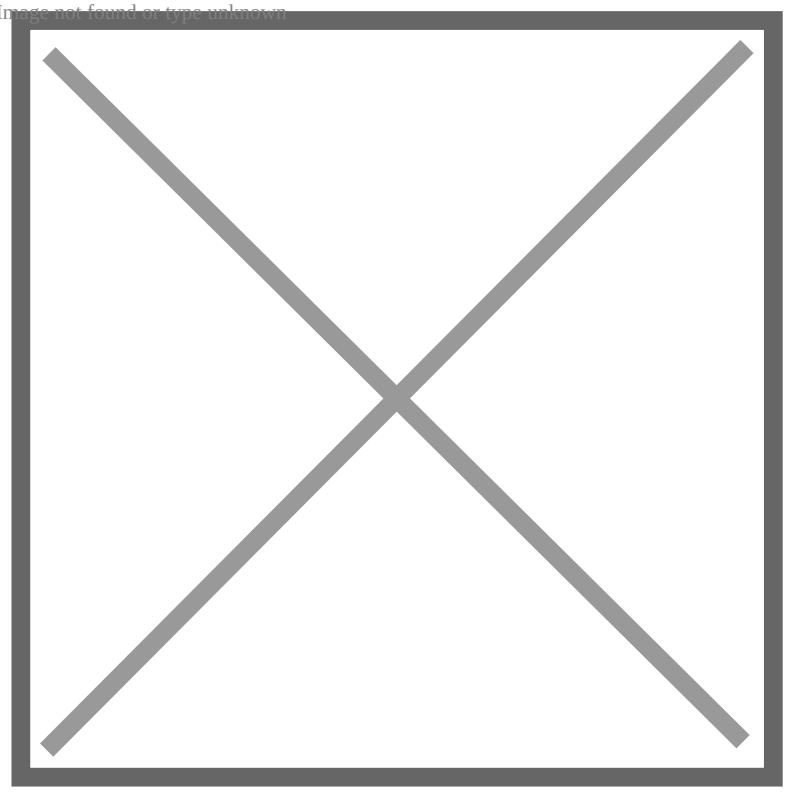



Image not found or type unknown