



## Casa rural en Vilanova d Escornalbou de 800m<sup>2</sup>

### CASA RURAL ESQUINERA, CÉNTRICA (CON LICENCIA TURÍSTICA) DE 810m<sup>2</sup> y 1150m<sup>2</sup> terreno

Casa rural esquinera, en funcionamiento (con licencia de alquiler turístico) de 810m<sup>2</sup> construidos, más almacén de 144m<sup>2</sup>, en un solar de 1150 m<sup>2</sup> en el centro del pueblo. gracias a su posición elevada dispone de vistas despejadas de la costa dorada, del mar, montañas.. Finca con muchas posibilidades y gran terreno en el centro del pueblo para posibles zonas ajardinadas, piscinas, parque infantil.. Actualmente tiene 6 habitaciones, dos baños completos, cocina reformada, todas las estancias exteriores. Estratégica ubicación, entre 5 y 10 minutos de cambrils, salou, port aventura, club golf bonmont, golf aigüesverds, priorat, aeropuerto de reus, etc. Acceso directo en carretera principal. Quiere saber más?

#### Datos

- **Referencia:** CVILMAJ294
- **Precio de Venta:** 660.000 €
- **Tipo:** Casa (Casa rural)
- **Superficie útil:** 750 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 800 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 6

#### Características

- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Sur
- **Dormitorios dobles:** 6
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Parkes y jardines**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

#### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Vilanova d Escornalbou
- **Código Postal:** 43311

#### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

Image not found or type unknown

