



Unifamiliar adosada en Cambrils de 230m²

RESERVADA!!!

RESERVADA!!! ¿Buscas una casa donde cada miembro de la familia tenga su espacio, con jardín, sol y todo a un paseo del centro y la playa? Esta vivienda lo tiene: amplitud, luz, tranquilidad y una ubicación privilegiada, MOLI DE LA TORRE, una de las zonas más valoradas de Cambrils. Imagina despertar cada día con luz natural, salir al jardín a tomar el café y llegar caminando al centro de Cambrils o a la playa en solo 10 minutos. Esta amplia vivienda de 240 m², situada en la apreciada urbanización de El Molí de la Torre, te ofrece espacio, privacidad y una ubicación difícil de igualar. La casa se distribuye en cuatro plantas, pensadas para adaptarse al ritmo de una familia y a diferentes momentos de la vida. En la planta sótano (75 m²) encontrarás un gran espacio con múltiples posibilidades: garaje, gimnasio, zona de juegos, taller o ese espacio extra que siempre se acaba necesitando. La planta baja es el corazón del hogar: recibidor, aseo de cortesía, cocina amplia e independiente y un salón-comedor luminoso con salida directa a un jardín privado de unos 50 m², ideal para comidas al aire libre, tardes tranquilas o juegos en familia. Desde el jardín se accede a una zona comunitaria privada, muy tranquila y con pocos vecinos. En la primera planta se sitúa la zona de descanso, con cuatro dormitorios, uno de ellos tipo suite con baño privado, además de otro baño completo y terraza. La planta superior, abuhardillada, sorprende por su calidez y versatilidad: dos estancias adicionales, espacio de lavadero y salida a una terraza de 15 m² orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol y de bonitas vistas abiertas. La vivienda es de segunda mano, por lo que requiere algunas actualizaciones. Una excelente oportunidad para adaptarla a tu gusto y convertirla en el hogar que siempre has imaginado. Ubicación, espacio y potencial, todo en una de las zonas más demandadas de Cambrils. QUIERE SABER MÁS? Número API: A11588, número registro: 7522

Datos

- **Referencia:** UCAMD'A369
- **Precio de Venta:** 369.500 €
- **Tipo:** Casa (Unifamiliar adosada)
- **Superficie útil:** 200 m²
- **Superficie construida:** 230 m²
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 5

Características

- **Año construcción:** 2000
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Sur
- **Piscina**
- **Dormitorios dobles:** 5
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Parking**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Parkes y jardines**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Tarragona
- **Localidad:** Cambrils
- **Zona:** Moli de la Torre
- **Situación concreta:** Calle d'Alexandre Galí
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** d'Alexandre Galí
- **Código Postal:** 43850

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

Image not found or type unknown

